

IT sector valuation premium over Sensex at decadal high

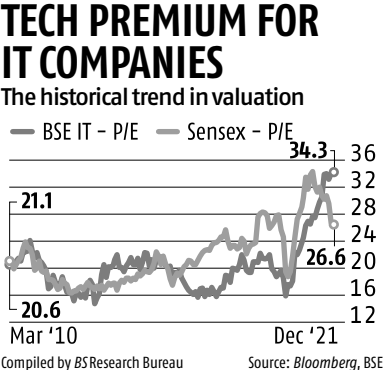
BSE IT Index trading at P/E multiple of 34.3x – nearly 29% higher than that of Sensex

KRISHNA KANT
Mumbai, 7 December

India’s leading information technology (IT) services companies, such as Tata Consultancy Services, Infosys, Wipro, and HCL Technologies, among others, are the flavor of the season on D-Street. The IT industry valuation premium over the broader market is now at its highest level in more than a decade as investors continue to accumulate the shares of top IT companies and go underweight on at-risk sectors, such as banking, oil and gas, metals, and even fast-moving consumer goods companies (FMCG).

The BSE IT Index is currently trading at a trailing price-to-earnings (P/E) multiple of 34.3x — nearly 29 per cent higher than the benchmark BSE Sensex P/E multiple of 26.6x. In contrast, till six months ago, the IT index was trading at a discount to the benchmark index. This is the first time in five years that the IT index valuations are higher than the benchmark index’s. The IT sector had last traded at a premium valuation for nearly two years between the middle of 2013 and 2015. The IT sector premium then over the market averaged around 12.5 per cent.

The industry has since seen a sharp rerating in its valuations in the past one and a half years. The



BSE IT Index’s current P/E multiple — more than twice at the end of March 2020’s (15.9x) — is up nearly 30 per cent, from 26.3x at the end of December 2020.

The IT industry’s current valuation is also at its highest level in over a decade. The BSE IT Index’s current P/E multiple of 34.3x is nearly 70 per cent higher than its 10-year average earnings multiple of 20.1x. Analysts attribute the valuation premium and record-high valuation to the industry’s superior earnings outlook. “IT companies are expected to top the revenue and profit growth charts for the next two years. This means most long-term investors are overweight on the sector,” says Shailendra Kumar, chief investment officer, Narnolia Securities.

In comparison, there is a lot of

uncertainty about the future earnings trajectory of other key sectors, such as banks, metals and mining, oil and gas, FMCG, and automotive due to factors like rise in interest rate and higher inflation.

Analysts see the premium to stay awhile, given the structural changes to the global economy due to the Covid-19 pandemic.

“The IT industry is seeing a tailwind of strong growth as businesses digitise their operations to deal with the prevalent operating environment. This has created strong earnings visibility for the IT sector — something amiss in other leading sectors of the market,” says Dhnanjay Sinha, managing director (MD) and chief strategist, JM Financial Institutional Equities.

Others, however, find the industry’s current valuation and

its premium unjustified.

“It’s tough to justify the industry’s current valuation, given the single-digit growth in dollar terms and the likelihood of a decline in the industry’s margins. Last year, the industry’s earnings got a leg-up from a decline in employee and overhead costs due to work from home. This will now reverse, leading to higher operating costs and lower margins,” says Chokkalingam G, founder and MD, Equinomics Research & Advisory.

There has been a sharp rise in employee attrition in the industry in recent quarters, resulting in higher employee costs going forward, hitting margins and earnings growth. This calls for some caution, given the industry’s record-high valuation and a weakness in the broader market.

Analysts see ICICI Bank vying to be sector leader

Believe low valuation, start-up collaborations will spur stock

NIKITA VASHISHT
New Delhi, 7 December

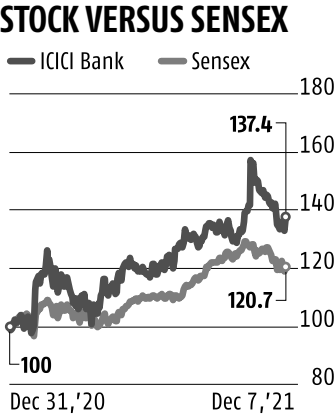
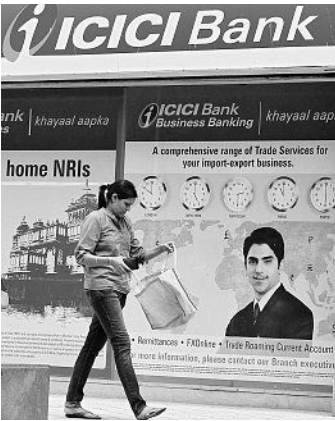
A ramp-up of digital banking services, sustainable scalability, and inexpensive valuation are all set to power ICICI Bank’s stock, driving the bank towards “sector-leadership valuations”, believe analysts.

They see up to 47 per cent upside in the stock price over the next year on the back of accelerated business growth, driven by lower customer life cycle costs and higher revenue via cross-selling.

“A focused approach of leveraging existing relationships, structural/cultural changes and digital edge underpin ICICI Bank’s sustainable franchise. We take note of its vast wealth of data and deep franchise moats on liabilities to surmise that if the bank executes its strategies well, its success and therefore a sustained re-rating to sector-leadership valuations are possible,” said Prakash Agarwal and Parth Sanghvi, research analysts at Edelweiss Securities.

On Tuesday, the shares surged 3.8 per cent to ₹735 apiece on the BSE. Over the past six months, the stock has mostly performed in line with the markets by rising 9.5 per cent on the BSE as against a 10.3 per cent gain in the S&P BSE Sensex.

Here are the key reasons analysts are bullish on the stock.



medium-term growth potential,” noted analysts at HDFC Securities.

Partnership with start-ups: The bank aims to collaborate on products with start-ups to drive transformation across verticals such as payments, lending, and risk management. It is working with over 130 fintech firms. Over the past two years, it has invested in approximately 15 start-ups.

Retail credit and collection: ICICI Bank’s move to segregate customers into a re-approved loans category or pre-qualified category, customer segmentation and policy formulation along with monitoring it, have helped it predict 80 per cent of bounce back rates.

“Contactless collection currently stands at approximately 30

per cent at the early stage of virtual customer service management and 87 per cent of the total payments are being collected digitally. The banks need to continuously evolve and keep offering and scale up the digital capabilities to compete with the fintechs, it will help in gaining the incremental market share,” said Bunty Chawla and Melwin Mathew, analysts at IDBI Capital.

Improvement in financial metrics: According to Anand Dama, analyst at Emkay Global Financial Services, ICICI Bank’s transformation into a ‘Super BankTech’ will accelerate business growth/profitability, driven by lower customer lifecycle costs and higher revenue via cross-selling, feeding into sustainably higher return on equity (RoE). In addition, management credibility and stability relative to rivals should provide grounds for continued re-rating, he said in a note.

Analysts at Motilal Oswal Financial Services, meanwhile, expect the lender to deliver nearly 25 per cent earnings CAGR (compound annual growth rate) over financial year 2021-22 (FY22)-24E, while return on asset (RoA) and RoE are expected to improve to 2 per cent and 16.6 per cent, respectively, by FY24E.

Sebi amends delisting rules to make M&A convenient

PRESS TRUST OF INDIA
New Delhi, 7 December

Sebi has amended rules pertaining to delisting of equity shares of a company following an open offer as part of efforts to make merger and acquisition transactions for listed companies more convenient.

Under the new framework,

promoters or acquirers need to disclose their intention to delist the firm through an initial public announcement, according to a notification.

If the acquirer is desirous of delisting the target company, the acquirer must propose a higher price for delisting with

suitable premium over open offer price. In case the open offer is for an indirect acquisition, the open offer price and indicative price will be notified by the acquirer at the time of making the detailed public statement and in the letter of offer.

“The indicative price shall include a suitable premium reflecting the price that the acquirer is willing to pay for the delisting offer with full disclosures of the rationale and justification for the indicative price so determined that can also be revised upwards by the acquirer before the start of the tendering period,” Sebi said in a notification on Monday.

Form-5

DEBTS RECOVERY TRIBUNAL, LUCKNOW

(Jurisdiction-Part of U.P. and Uttaranchal)

600/1, University Road, Near Hanuman Setu Mandir, Lucknow-226007

Summons for Filing Reply & Appearance By Publication

Date: 20/09/2021

Summons to defendant under Section 19(3), of the Recovery of Debt due to the Bank and Financial Institution Act, 1993 read with Rules 12 and 13 of the Recovery Tribunal (Procedure Rules, 1993)

PUNJAB & SIND BANK.....APPLICANT

AND

SHRI AKASH GUPTA & OTHERSDEFENDANTS

1. Shri.Akas Gupta, Shri Raghuvir Gupta, R/O Flat No. 14, 3rd floor, Building No.6, Gali No.2, IGNOU Road, Neb Sarai, N. Delhi-110068. Mob No. 8826740500, PAN No. BRJPG6518A

2. Smt. Rashmi Gupta, W/o Shri. Akash Gupta R/o Flat No.14, 3rd floor, Building No.6, Gali No.2, IGNOU Road, Neb Sarai, N. Delhi-110068. Mob No. 8826740500., PAN No. BYVHPG8604D

3. Shri Abhishek Singh, R/O Flat No.D-906, Prateek Laurel, Sector-120, Noida, U.P.-201301. Mob.No.9910057098, PAN No. CTPPS4420N

4. M/s Morpheus Developers Pvt.Ltd. Through its Director Sh. Prithvi Raj Kasana at H. No.1, Shiv Mandir wali Gali, Maupur, Delhi-110053, Adhar No.41852807708

In the above mentioned application you are required to file reply in paper Book form in Two sets along with documents and affidavits (if any), personally or through your duly authorized agent or legal practitioner in this Tribunal, after serving copy of the same on the applicant or his counsel/duy authorised agent after publication of the summons, and thereafter to appear before the Tribunal on 06.01.2022 at 10.30 A.M. failing which the application shall be heard and decided in your absence.

Registrar
Debts Recovery Tribunal

S. E. RAILWAY – TENDER

Tender Notice No. TRD-KGP-W-2021-22-17, dated 03.12.2021. e-Tender is invited by the Sr. Divisional Electrical Engineer/ TRD, Kharagpur-721301 for and on behalf of the President of India for the following works before 15.00 hrs. on the date mentioned against items and will be opened at 15.30 hrs. Description of works : Improvement of Critical Implantation below 2.36 mtr in yard of Suburban Section over Kharagpur Division (Phase-I). Tender value : ₹ 2,07,07,370/- EMD : Nil. Cost of tender document : ₹ 10,000/- Completion Period : 12 (Twelve) months. Date of Submission : Upto 15.00 hrs. of 28.12.2021. Date of Opening : 28.12.2021. Interested Tenders may visit website www.irops.gov.in for full details, description, specification of the tender and submit their bids online. In no case manual tender for this work will be accepted. Note : Prospective bidders may regularly visit www.irops.gov.in to participate in all tenders. (PR-459)

Business Standard

DELHI EDITION

Printed and Published by Nandan Singh Rawat on behalf of Business Standard Private Limited and printed at The Indian Express (P) Ltd. A-8, Sector-7, Noida, Gautam Budh Nagar-201301 and published at Nehru House, 4 Bahadur Shah Zafar Marg, New Delhi 110002

Editor : Shailesh Dobhal

RNI NO. 57376/1994

Readers should write their feedback at feedback@bsmail.in

Ph. 011-23720202, Fax : +91-11-23720201

For Subscription and Circulation enquiries please contact: Ms. Mansi Singh Head-Customer Relations Business Standard Private Limited. H/4 & I/3, Building H,Paragon Centre, Opp. Birla Centurion, PB.Marg, Worli, Mumbai - 400013

E-mail: subs_bs@bsmail.in *or sms, REACHBS TO 57575

DISCLAIMER News reports and feature articles in Business Standard seek to present an unbiased picture of developments in the markets, the corporate world and the government. Actual developments can turn out to be different owing to circumstances beyond Business Standard's control and knowledge. Business Standard does not take any responsibility for investment or business decisions taken by readers on the basis of reports and articles published in the newspaper. Readers are expected to form their own judgement. Business Standard does not associate itself with or stand by the contents of any of the advertisements accepted in good faith and published by it. Any claim related to the advertisements should be directed to the advertisers concerned. Unless explicitly stated otherwise, all rights reserved by M/s Business Standard Pvt. Ltd. Any printing, publication, reproduction, transmission or dissemination of the contents, in any form or by any means, is prohibited without the prior written consent of M/s Business Standard Pvt. Ltd. Any such prohibited and unauthorised act by any person/legal entity shall invite civil and criminal liabilities.

No Air Surcharge

OMAX AUTOS LIMITED

Regd. & Corporate Office: Plot no. B-26, Institutional Area, Sector-32, Gurugram, Haryana-122001

CIN: L30103HR1983PLC026142, Website: www.omaxauto.com

Email: investors@omaxauto.com, Phone: +91-124-4343000, Fax: +91-124-2580016

NOTICE OF 38TH ANNUAL GENERAL MEETING, BOOK CLOSURE AND E-VOTING INFORMATION

This is in continuation to our earlier communication dated 1st December, 2021, whereby the members of Omax Autos Limited ("the Company") were informed that in compliance with the provisions of the Companies Act, 2013 ("the Act") and Rules framed thereunder and the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("SEBI (LODR) Regulations") read with General Circular nos. 14/2020, 17/2020, 20/2020 and 02/2021 dated April 8, 2020, April 13, 2020, May 5, 2020 and January 13, 2021 respectively issued by Ministry of Corporate Affairs ("MCA Circulars"), the Board of Directors of the Company has decided to convene the 38th AGM of the Company on Tuesday, 28th December, 2021 at 10:00 AM through Video Conferencing ("VC") / Other Audio Video Means ("OAVM") facility, without the physical presence of the members at a common venue, to transact the businesses as set out in the Notice of the AGM.

The notice of 38th AGM and Annual Report of the Company for the Financial Year ended March 31, 2021 along with the login details for joining the 38th AGM through VC/ OAVM facility including e-voting has been completed on 6th December, 2021 through e-mail to all those members whose e-mail address were registered with the Company or Registrar and Share Transfer Agent or with their respective Depository Participants (DPs) in accordance with the MCA and SEBI Circulars, and the same are also available on the Company's website www.omaxauto.com and stock exchange's website www.bseindia.com and www.nseindia.com and on the website of Link Intime India Private Limited ("LIPL") instavote.linkintime.co.in

In compliance with the provisions of Section 108 of the Act read with the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended from time to time, Regulation 44 of the SEBI (LODR) Regulations, Secretarial Standard -2 issued by the Institute of Company Secretaries of India and MCA Circulars, the Members are provided with the facility to cast their vote electronically through remote e-voting and e-voting services, provided by LIPL on all resolutions set forth in the Notice of the 38th AGM.

The remote e-voting shall commence on Saturday, 25th December, 2021 (09:00 AM) IST and end on Monday, 27th December, 2021 (05:00 PM) IST. During this period, Members may cast their vote electronically. Thereafter, the remote e-voting module shall be disabled by the LIPL for voting. The remote e-voting shall not be allowed beyond the said date and time.

The Members who have casted their votes by remote e-voting may also join the AGM through VC/OAVM facility but shall not be entitled to cast their vote again through e-voting facility available during the AGM.

Once the Members cast vote on a resolution, the Members shall not be allowed to change it subsequently. Detailed Instructions for remote e-voting, joining the AGM and e-voting during the AGM is provided in the Notice of 38th AGM.

The Board of Directors of the Company has appointed Dr. S. Chandrasekaran, Senior Partner or failing him Mr. Rupesh Agarwal, Managing Partner or failing him Mr. Shashikant Tiwari, Partner of M/s. Chandrasekaran Associates, Company Secretaries as the Scrutinizer to scrutinize the e-voting process.

The voting rights of Members shall be in proportion to the equity Shares held by them in the paid-up equity Share capital of the Company as on Tuesday, 21st December, 2021 ("Cut-off date"). A person, whose name is recorded in the Register of Members or in the Register of Beneficial Owners maintained by the Depositories as on the Cut-off date shall only be entitled to join the AGM, avail the remote e-voting and e-voting facility during the AGM. A person who ceases to be a Member as on cut-off date should treat this Notice for information purpose only.

Any person, who acquire Shares and become member of the Company after the date of electronic dispatch of the Notice of 38th AGM and holding Shares as on the cut-off date, may obtain the Login ID and password by following the instructions as mentioned in the Notice of 38th AGM or sending a request to enotices@linkintime.co.in. However, if he/she is already registered with LIPL for e-voting, then he/she can use his/ her existing user ID and password to cast their vote.

If you have not registered your e-mail address with the Company/ DP, you may please follow the below instructions for obtaining the login details for e-voting:

Physical Holding	Please send a request to Link Intime India Private Limited, Registrar and Share Transfer Agent to the Company at birendra.singh@linkintime.co.in or contact the Company at investors@omaxauto.com providing their name, folio no, scanned copy of share certificates (Front and Back), self-attested scanned copy of PAN card and Aadhar Card in support for registering their e-mail address
Demat Holding	Please contact your DPs and register your e-mail address in your demat account, as per the process advised by your Dps.

Further, pursuant to the provisions of Section 91 of the Act and the Rules framed thereunder and Regulation 42 of SEBI (LODR) Regulations, the Register of Members and Share Transfer Books of the Company will remain closed from Wednesday, 22nd December, 2021 to Tuesday, 28th December, 2021 (both days inclusive) for the purpose of 38th AGM of the Company.

The result of voting will be declared within two working days from the conclusion of the AGM i.e., on or before 30th December, 2021 and results so declared along with the consolidated scrutinizer's report will be placed on the Company's website (www.omaxauto.com) and LIPL's website (instavote.linkintime.co.in). The results shall also be immediately forwarded to the BSE Limited and NSE, Mumbai.

For electronic voting instructions/voting at AGM through VC/OAVM, shareholders may refer the instructions in the AGM Notice and in case of any query/ grievance connected with electronic voting, shareholders may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) and E-voting Manual (instavote_shareholder) for shareholders available at "help" section on <https://instavote.linkintime.co.in> or contact Mr. Birendra Singh, Team member, Email ID birendra.singh@linkintime.co.in, Contact Number: 011-49411000.

For Omax Autos Limited

Sd/-
Tavinder Singh
Whole Time Director

Place: Gurugram
Dated: 07.12.2021

IN THE CITY CIVIL COURT IN DINDOSHI AT BOMBAY

COMMERCIAL SUIT No. 694 OF 2020

Court Room No.3

Plaint lodged on : 28/03/2019

Plaint admitted on: 13/03/2020

SUMMONS for Settlement of Issue in a Suit Relating to Commercial Dispute

Under section 6 of the Commercial Courts, Commercial Division and Commercial Appellate Division of High Court Act, 2015

Order V.r.1, of the Code of Civil Procedure, 1908.

Multi Commodity Exchange of India Ltd.,)
Company incorporated under the provisions)
Of the Companies Act 1956)
having its Registered Office at Exchange)
Square, Suren Road, Chakala, Andheri (East), Mumbai - 400 093)
Through its Authorized Representative)
Mr. Ashok Mahapatra (Asst. Vice President)) ... Plaintiffs

Versus

1. BBJ Trend Traders Pvt Ltd, a company, at)
10, Narinder Bhawan, 448 Ring Road, Azadpur, Delhi - 110033)
2. Pawan Kumar Agarwal having his address at)
Narinder Bhawan, 448 Ring Road, Azadpur, Delhi 110033)
3. Rakesh Gupta having his address at)
B-8, 232, 1st floor, Sector 5, Rohini, Delhi - 110085)

To,

1. BBJ Trend Traders Pvt. Ltd.)
2. Pawan Kumar Agarwal)
3. Rakesh Gupta) ... Defendants

WHEREAS the above named Plaintiff/shave/has instituted a suit relating to a commercial dispute against you and you are hereby summoned to file a Written Statement within 30 days of the service of the present summons and in case you fail to file the Written Statement within the said period of 30 days, as shall be allowed to file the Written Statement on such other day, as may be specified by the Court, for reasons to be recorded in writing and on payment of such costs as the Court deems fit, but which shall not be later than 120 days from the date of service of summons. On expiry of one hundred and twenty days from the date of service of summons, you shall forfeit the right to file the Written Statement and the Court shall not allow the Written Statement to be taken on record:-

The Plaintiff therefore prays:

a. that the Defendant Nos. 1 to 3 be ordered and decreed to pay jointly and severally to the Plaintiff the sum of Rs.14,50,276.70/- as per Particulars of Claim (Exhibit K annexed hereto) with further interest @ 18% p.a. from the date of filing of the suit till actual payment and/ or realization.

b. costs.

c. such other and further reliefs as this Hon'ble Court may deem fit and proper.

You are required to appear in this Court in person, or by a pleader duly instructed, and able to answer all material questions relating to suit, or who shall be accompanied by some person able to answer all such question, on the 17/12/2022 at 11.00 O'clock to answer the claim, and further you are hereby too produce on the said day all documents in your possession or power upon which you base your defense or claim for set-off or counter-claim, and where you rely on any other document whether in your possession or power or not, as evidence in support or your defense or claim for set-off, or counter-claim you shall enter such documents in list to be annexed to the Written Statement.

Given under my hand and the seal of this Hon'ble Court.

Sealer

This 9 day of Sep 2021

For Registrar
City Civil Court,
Dindoshi, Gr. Bombay

Sealer

M/ s. Consulta Juris
Advocate for Plaintiff,
A-106 Royal Sands, Shastri Nagar,
Near Bhakti Vedant School,
Andheri West, Mumbai - 400053

APPOINTMENTS



www.bankofbaroda.in

बैंक ऑफ़ बड़ौदा
Bank of BarodaNOTICE FOR THE RECRUITMENT OF
IT OFFICERS / PROFESSIONALS IN BANK OF BARODAJoin India's International Bank for a challenging assignment and
become a part of it's growth journey

Regular Vacancies:

SL	Post	Grade/ Scale	Vacancies
1	Quality Assurance Lead	MMG/S-III	2
2	Quality Assurance Engineers	MMG/S-II	6
		JMG/S-I	6
3	Developer (Full Stack Java)	MMG/S-III	6
		MMG/S-II	6
4	Developer (Mobile Application Development)	MMG/S-III	4
		MMG/S-II	8
5	UI/UX Designer	MMG/S-III	1
		MMG/S-II	1

Contractual Vacancies:

SL	Post	Vacancies	Nature of Engagement
1	Cloud Engineer	2	Contractual for a period of 3 years, extendable at the option of the Bank.
2	Application Architect	2	Remuneration will be offered based on candidate's qualifications, experience, overall suitability for the post, last drawn salary, market benchmark and shall not be a limiting factor for suitable candidates.
3	Enterprise Architect	2	
4	Technology Architect	2	
5	Infrastructure Architect	2	
6	Integration Expert	2	

Eligibility criteria (age, qualification & experience), requisite fees and other details are available on Bank's website. Interested candidates are advised to visit the Bank's website www.bankofbaroda.in ➔ Career Page ➔ Current Opportunities ➔ Recruitment of IT Officers / Professionals, for further details.

Candidates are advised to go through the detailed advertisement, ensuring their eligibility and other details before applying and remitting fees.

Any addendum/ corrigendum/ modification shall be notified only on the Bank's website

Date for filling Online Application & Payment of Fee:
08.12.2021 to 28.12.2021 (23:59 hours).

Place: Mumbai
Date: 08.12.2021

Sd/-
Chief General Manager (HRM)

YES BANK Yes Bank Limited

Registered & Corporate Office: YES BANK House, Off Western Express Highway, Santacruz East, Mumbai-400055.
CIN: L65190MH2003PLC143249, E-mail: communications@yesbank.in, Website: www.yesbank.in

PUBLICATION OF NOTICE U/S 13 (2) OF THE SARFAESI ACT

Notice is hereby given that the under mentioned borrower(s)/ guarantor(s)/mortgagor(s) who have defaulted in the repayment of principal and interest of the Overdraft facilities obtained by them from the Bank and whose facility account has been classified as Non-Performing Assets (NPA). The notices were issued to them under Section 13(2) of the Securitization and Re-construction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 (SARFAESI Act) on their last known addresses but they have been returned un-served and as such they are hereby informed by way of this public notice.

Sr. No.	Loan A/c No.	Type of Loan	Borrower, Co-Borrower Name, Guarantor Name	O/s. As per 13(2) Notice	NPA Date	Notice Date
1	AFH002100604339	AFH	MR. JAYESH DHANANJAY LOKHANDE & MRS. JYOTI JAYESH LOKHANDE	₹ 37,48,822.60	16-04-2021	03-11-2021

Details of secured asset: RH NO 7, GR 1ST FLR, GANGA DEEP ROW HOUSES, P NO 40, S NO 8/3, OPP POLICE STATION, TRAMBAKESHWAR, SHIVAR, NASHIK-422212.

The above borrowers and /or their guarantor(s)/mortgagor(s) (whenever applicable) are hereby called upon to make payment of outstanding amount within 60 days from the date of publication of this notice, failing which further steps will be taken after expiry of said 60 days under sub-section (4) of Section 13 of SARFAESI Act. Furthermore, this is to bring to your attention that under Section 13 (8) of the SARFAESI Act, in case our dues together with all costs, charges and expenses incurred by us are tendered at any time before the date fixed for sale or transfer, the secured asset shall not be sold or transferred by us, and no further step shall be taken by us for transfer or sale of that secured asset.

Date: 08.12.2021
Place: Nashik



SATIN CREDITCARE NETWORK LIMITED

CIN: L65991DL1990PLC041796
Registered Office: 5th Floor, Kundan Bhawan, Azadpur Commercial Complex, Azadpur, Delhi-110033
Corporate Office: Plot No. 492, Udyog Vihar, Phase III, Gurugram, Haryana-122016
Ph. No. : 0124-4715400; Website: www.satincreditcare.com
E-mail id: secretarial@satincreditcare.com

COMPLETION OF DISPATCH OF NOTICE OF
EXTRA-ORDINARY GENERAL MEETING

Notice is hereby given that the Extra-Ordinary General Meeting ("EGM") of the Shareholders of Satin Creditcare Network Limited (**the "Company"**) will be held on Friday, December 31, 2021 at 11:00 A.M. (IST) through Video Conferencing/Other Audio Visual Means ("**VC/OAVM**") facility in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 and rules framed thereunder and the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 read with General Circular Nos. 14/2020, 17/2020, 22/2020, 33/2020, 39/2020 and 10/2021 dated April 8, 2020, April 13, 2020, June 15, 2020, September 28, 2020, December 31, 2021 and June 23, 2021 respectively, issued by the Ministry of Corporate Affairs (collectively referred to as "**MCA Circulars**") and Circular No. SEBI/HO/CFD/CMD1/CIR/P/2020/79 dated May 12, 2020 read with Circular No. SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2021/11 dated January 15, 2021 issued by the Securities and Exchange Board of India (collectively referred to as "**SEBI Circulars**"), without the physical presence of the shareholders at a common venue to transact the businesses as set out in the EGM Notice which has been circulated for convening the EGM.

The Company has sent the Notice of EGM on December 7, 2021, through electronic mode to the shareholders whose e-mail addresses are registered with the Company / Depositories in accordance with the aforesaid MCA Circulars and the SEBI Circulars. Shareholders may note that the Notice of the EGM is also available on the website of the Company viz., www.satincreditcare.com, website of the Stock Exchanges viz., BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com and www.nseindia.com respectively and on the website of CDSL viz., www.evotingindia.com.

In compliance with Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 ("**the Rules**") [including any statutory modification(s) or re-enactment thereof for the time being in force] and Regulation 44 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, guidelines prescribed by the aforesaid MCA Circulars and the SEBI Circulars, the shareholders are provided with the facility to cast their votes on all resolutions set forth in the Notice of the EGM using electronic voting system (e-voting) provided by CDSL. The voting of Shareholders shall be in proportion to the equity shares held by them in the paid-up equity capital of the Company as on Friday, December 24, 2021 ("**Cut-off date**").

The remote e-voting period commences on Tuesday, December 28, 2021 at 10:00 A.M. (IST) and ends on Thursday, December 30, 2021 at 5:00 P.M. (IST). During this period, shareholders may cast their vote electronically. The remote e-voting module shall be disabled by CDSL thereafter. Those shareholders, who shall be present in the EGM through VC and had not cast their votes on the Resolutions through remote e-voting and are otherwise not barred from doing so, shall be eligible to vote through remote e-voting system during the EGM.

The shareholders who have cast their votes by remote e-voting prior to the EGM may also attend/participate in the EGM through VC but shall not be entitled to cast their votes again. Any person, who acquires shares and become shareholders of the Company after the dispatch of notice of the EGM by the Company and whose name appear in the Register of Members of the Company or in the Statement of Beneficial Ownership maintained by Depositories as on cut-off date i.e. Friday, December 24, 2021 can view the Notice on above mentioned websites and can exercise their voting rights through e-voting by following the procedure as mentioned in the said Notice of the EGM.

Shareholders are also informed that in case you have any queries or issues regarding e-voting, you may refer the Frequently Asked Questions ("FAQs") and e-voting manual available at www.evotingindia.com, under help section or write an e-mail to helpdesk.evoting@cdslindia.com. All grievances connected with the facility for voting by electronic means may be addressed to Mr. Rakesh Dalvi, Sr. Manager, Central Depository Services (India) Limited, A Wing, 25th Floor, Marathon Futurex, Mafatlal Mill Compounds, N M Joshi Marg, Lower Parel (East), Mumbai - 400013 or send an e-mail to helpdesk.evoting@cdslindia.com or call on 022-23058542/43.

For Satin Creditcare Network Limited

Sd/-
Place: Gurugram
Date: December 7, 2021

Vipul Sharma
(Company Secretary & Compliance Officer)

AHMEDNAGAR MUNICIPAL CORPORATION

Re - E -Tender Notice No. 2/427 for 2021-22

Corporation Ahmednagar invites Re - E - tender for the work of Ahmednagar Sewerage Scheme (AMRUT) Providing, erecting, commissioning & giving satisfactory test & trial of Sewage Submersible pumping machinery and allied electrical and mechanical works for Pumping station at Fulsundar Mala at Tal & Dist.Ahmednagar in the state of Maharashtra, Valued at Rs 4,03,12,801/- Please visit following websites -
Wwww.maharashtra.etenders.in/ www.amc.gov.in/
www.mahatenders.gov.in for detailed information.

Commissioner
Ahmednagar Municipal Corporation



Chandrapur Super Thermal Power Station MAHAGENCO , invites Proposals from reputed and experienced Companies to Participate in the Competitive bidding Process to following Tenders.

S.N.	Tender NO(Rfx No)/ Description/ Estimated Cost in Rs.
01	3000023986 / Annual Contract for Cleaning & Allied Works in Area-1 (Part-2) at CHPB, CSTPS / Rs. 14973347.87
02	3000024004/Procurement of Deck Plates & Seal Plates for 1600 mm wide Conveyor Belt System in CHP-B, CSTPS/Rs.4837200/-
03	3000023941/Work of Provision, Installation, Commissioning and Testing of Energy Chain System for Paddle Feeder-1B of CHP-B, C.S.T.P.S./Rs.4668100/-
04	3000023996/Supply of Tramcar Assemblies for ARW System at CHP-A, CSTPS/Rs.4240000/-

above floated tender published in MAHAGENCO online Portal. For the detailed Tender document, interested bidders should visit SRM Website <https://eprocurement.mahagenco.in> for (Sr.No. 1 to 4)
For any query Contact No. 8554991818.

Sd/-
CHIEF ENGINEER (O&M)



Muthoot Homefin

Muthoot Homefin (India) Ltd

Corporate Office : 1201 & 1202, 12th Floor, 'A' Wing, Lotus Corporate Park, Off. Western Express Highway, Goregaon (East), Mumbai – 400 063.

POSSESSION NOTICE

(As per Appendix IV read with rule 8(1) of the Security Interest Enforcement Rules, 2002)
Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of Muthoot Homefin (India) Ltd. (MHIL) under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, Demand Notice(s) issued by the Authorised Officer of the company to the Borrower(s) / Guarantor(s) mentioned herein below to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of receipt of the said notice. The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower(s) / Co-Borrower(s) / Guarantor(s) and the public in general that the undersigned has taken **Possession** of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said rules. The borrower in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of Muthoot Homefin (India) Ltd. for an amount as mentioned herein under with interest thereon.

The Borrower's attention is invited to provisions of sub section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Sr. No.	Name of the Borrower(s)/ Co-Borrower(s)/ Loan Account No./Branch	Description of secured assets (Immovable property)	Date of Demand Notice & Total Outstanding Dues (Rs.)	Possession Taken Date
1.	Vijay Khatau Bhanushali / Varsha Vijay Bhanushali 059-05900134/Vapi	Flat No. 306, 3 Rd Floor,A Wing,Ved Vihar Apartment,Near Vinayak Residency, Valsad, Gujarat-396295	06-05-2021 / Rs.10,81,238/- (Rupees Ten Lac Eighty One Thousand Two Hundred Thirty Eight Only)	possession Taken On Date: 06-12-2021

Place : Gujarat
Date : 08.12.2021

Sd/-
Authorised Officer
For Muthoot Homefin (India) Ltd.

Public Notice for Sale of immovable properties

Rajarambapu Sah. Bank Ltd. Peth has decided to sale of following owned immovable properties. The details of properties are as under

- 1) Commercial Unit No.3 admeasuring 5012 sq. ft. (carpet) on 2nd Floor.
- 2) Commercial Unit No.3 admeasuring 5012 sq. ft. (carpet) on 4th Floor.

In the Commercial Building Known as "THE BUSINESS BAY" situated on the NA land admeasuring about 3455.7 sq. mtrs., bearing Survey No.638/3 and being portion of Survey No.46, Hissa No.2(Part), Survey No.62, Hissa No.7(Part), Survey No.46, Hissa No.5E & Survey No.45, Hissa No.1(Part) of Village Mohili, Taluka Kurla on Kurla Andheri Road, in the Registration Sub-District Kurla, District Mumbai Suburban and with in the limits of Municipal Corporation of Greater Mumbai.

Interested parties may send proposal on mail address recovery@rajarambapubank.org and Contact No. 9561000830, 9561000834, 9822681030

Chairman

Rajarambapu Sah. Bank Ltd. Peth (Scheduled Bank)
Tal.-Walwa. Dist.- Sangli.

TVS MOTOR COMPANY LIMITED



Regd office: "Chaitanya", No.12, Khader Nawaz Khan Road, Nungambakkam, Chennai 600 006

Website : www.tvsmotor.com Email : contactus@tvsmotor.com

Tel : 044-2833 2115 Fax : 044 - 2833 2113 CIN : L35921TN1992PLC022845

NOTICE TO SHAREHOLDERS

Transfer of Unclaimed Dividend amount and Equity Shares of the Company to Investor Education and Protection Fund (IEPF) Account

Notice is hereby given to the shareholders of the Company pursuant to Section 124(6) of the Companies Act, 2013 (Act) read with Rule 6 of the Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016 as amended from time to time (Rules).

The Rules contain provisions for transfer to IEPF, the unpaid / unclaimed dividend(s) and also transfer of shares, in respect of which dividend remains unpaid / unclaimed for seven consecutive years or more.

The Company has sent individual notices through registered post to the latest available addresses of the shareholders whose dividends are lying unclaimed since 2014-15 (1st Interim Dividend) for the last 7 consecutive years, advising them to claim the dividends expeditiously.

Shareholders who have not claimed their dividends from the year 2014-15 (1st Interim Dividend) can write to Integrated Registry Management Services Private Limited, Registrar and Share Transfer Agent of the Company, Kences Towers, 2nd Floor, No 1, Ramakrishna Street, North Usman Road, T Nagar, Chennai - 600 017 on or before **25th February 2022** for further details and for making a valid claim for the unclaimed dividends. In case no valid claim has been made, the shares in respect of which the dividends are lying unpaid / unclaimed will be transferred to the IEPF Authority on completion of three months from the date of this notice, individually served on the members along with the details of unclaimed dividend.

Further, in terms of Rule 6(3) of the Rules, the statement containing the details of name, folio number / Demat account number and number of shares due for transfer is made available on the Company's website viz., www.tvsmotor.com for information and necessary action by the shareholders.

In case the concerned shareholders wish to claim the shares after transfer to IEPF, a separate application has to be made to the IEPF Authority in Form IEPF-5, as prescribed under the Rules and the same is available at IEPF website i.e., www.iepf.gov.in.

For TVS Motor Company Limited
K S Srinivasan
Company Secretary

Place : Chennai
Date : 7th December 2021

GOVERNMENT OF TAMIL NADU
FOREST DEPARTMENT

Gov.No.11758/2021/D1. TRIBAL WELFARE SCHEME (2021-2022) Dated: 07.12.2021

SHORT TERM ELECTRONIC TENDER NOTICE

1. For details, visit www.tenders.tn.gov.in.
2. e-Bids are invited by District Forest Officer, Vellore Forest Division of Tamil Nadu State under Two Cover System for Road works under **Forest Department Tribal Welfare Scheme (2021-22)**.
3. The Bid documents can be downloaded from www.tenders.tn.gov.in on free of cost and it can be downloaded from the date **02.12.2021 to 17.12.2021**.
4. The Last Date and Time for downloading and submission of e-bid Documents up to **17.12.2021, 3.00 pm**.
5. Date and time of online opening of e-bid documents will be held on **20.12.2021, 4.00pm**, at **District Forest Office, Vellore Forest Division, Phase-IV, Rangapuram, Vellore District- 632 009**.

District Forest Officer,
Vellore Forest Division, Vellore - 9.

DIPR/3906/TENDER/2021

"சேர்துறை வடக்கு கழகத்தின் அமைப்புகள் சேர்துறை புதித்து எந்திரம் பணியில்"

Business Standard
MUMBAI EDITION

Printed and Published by Sangita Khora on behalf of Business Standard Private Limited and Printed at M/s. Dangat Media Private Limited, 22 Dighe, M.I.C., Industrial Area, Vishnu Nagar, Dighe, Navi Mumbai, 400708 and M/s. Dainik Bhaskar, Plot no. 10-11, Sector 8, Industrial Area, Govindpura, Bhopal (M.P.) 462023, & Published at H/4 & U/3, Building H, Paragon Centre, Opp. Birla Centurion, PB.Marg, Worli, Mumbai- 400013

Editor : Shailesh Dobhal

RNI NO: 66308/1996

Readers should write their feedback at feedback@bsmail.in
Fax : +91-11-23720201

For Subscription and Circulation enquires please contact:
Ms. Mansi Singh

Head-Customer Relations
Business Standard Private Limited,
H/4 & U/3, Building H, Paragon Centre, Opp. Birla Centurion, PB.Marg, Worli, Mumbai - 400013

E-mail: subs_bs@bsmail.in
"or sms, REACHBS TO 57575

Overseas subscription:
(Mumbai Edition Only)

One year subscription rate by air mail
INR 51765 : USD 725

DISCLAIMER News reports and feature articles in Business Standard seek to present an unbiased picture of developments in the markets, the corporate world and the government. Actual developments can turn out to be different owing to circumstances beyond Business Standard's control and knowledge. Business Standard does not take any responsibility for investment or business decisions taken by readers on the basis of reports and articles published in the newspaper. Readers are expected to form their own judgement. Business Standard does not associate itself with or stand by the contents of any of the advertisements accepted in good faith and published by it. Any claim related to the advertisements should be directed to the advertisers concerned. Unless explicitly stated otherwise, all rights reserved by M/s Business Standard Pvt. Ltd. Any printing, publication, reproduction, transmission or redistribution of the contents, in any form or by any means, is prohibited without the prior written consent of M/s Business Standard Pvt. Ltd. Any such prohibited and unauthorised act by any person/legal entity shall invite civil and criminal liabilities.

No Air Surcharge

Whereas,

The undersigned being the authorized officer of Bank of India CHIPLUN Branch, Chiplun under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with Rule 9 of the Security Interest (Enforcement) Rule, 2002 issued a demand notice dated 06.02.2020 calling upon the borrower Mrs. Lata Dhananjay Lotankar, Flat No-106, "Vashishthi" 1st Floor, A 1 wing , Sagar Sahjeevan Sankul, Kavitali, Tal-Chiplun, Dist-Ratnagiri, PIN-415605 to repay the amount mentioned in the notice being Rs.13,45,568/- (Rupees Thirteen Lakhs Forty Five Thousand Five Hundred Sixty Six Only) within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken **PHYSICAL POSSESSION** of the property described herein below in exercise of powers conferred on them under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said rules on this **2nd day of December, 2021**.

The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the Property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Bank Of India Chiplun Branch Chiplun for an amount of **Rs.13,45,568/-Rupees Thirteen Lakhs Forty Five Thousand Five Hundred Sixty Six Only** and interest thereon.

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

All that part and parcel of the property consisting of, **Equitable Mortgage of Residential Flat No.106**, "Vashishthi" admeasuring 892 Sq Ft. bearing Survey No.- 88/(1/2), 89/1, 89/2, 89/3, 78/(1/2)6 and more particularly known as **Flat No-106, 1st Floor, A1 Wing, "VASHISHTI"**, Sagar Sahjeevan Sankul, Kavitali, Behind Bandal High School, Tal-Chiplun, Dist-Ratnagiri, CHIPLUN-415605 (In the name of Mrs. Lata Dhananjay Lotankar) within the -SRO-Chiplun and Bounded as:

North : Flat No 105, South : Bandal High School - Rahul Garden Road, East : Internal Road, West : Flat No 107, Above - Flat No 207, Below Parking

Date : 02/12/2021

Place : Kavitali, Chiplun

Sd/-
Authorised Officer Bank of India

OMAX AUTOS LIMITED



Regd. & Corporate Office: Plot no. B-26, Institutional Area, Sector-32, Gurugram, Haryana-122001
CIN: L30103HR1983PLC026142, Website: www.omaxauto.com

Email: investors@omaxauto.com, Phone: +91-124-4343000, Fax: +91-124-2580016

NOTICE OF 38th ANNUAL GENERAL MEETING,
BOOK CLOSURE AND E-VOTING INFORMATION

This is in continuation to our earlier communication dated 1st December, 2021, whereby the members of Omax Autos Limited ("the Company") were informed that in compliance with the provisions of the Companies Act, 2013 ("the Act") and Rules framed thereunder and the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("SEBI (LODR) Regulations") read with General Circular nos. 14/2020, 17/2020, 20/2020 and 02/2021 dated April 8, 2020, April 13, 2020, May 5, 2020 and January 13, 2021 respectively issued by Ministry of Corporate Affairs ("MCA Circulars"), the Board of Directors of the Company has decided to convene the 38th AGM of the Company on Tuesday, 28th December, 2021 at 10:00 AM through Video Conferencing ("VC") / Other Audio Visual Means ("OAVM") facility, without the physical presence of the members at a common venue, to transact the businesses as set out in the Notice of the AGM.

The notice of 38th AGM and Annual Report of the Company for the Financial Year ended March 31, 2021 along with the login details for joining the 38th AGM through VC/ OAVM facility including e-voting has been completed on 6th December, 2021 through e-mail to all those members whose e-mail address were registered with the Company or Registrar and Share Transfer Agent or with their respective Depository Participants (DPs) in accordance with the MCA and SEBI Circulars, and the same are also available on the Company's website www.omaxauto.com and stock exchange's website www.bseindia.com and www.nseindia.com and on the website of Link Intime India Private Limited ("LIPL") instavote.linkintime.co.in.

In compliance with the provisions of Section 108 of the Act read with the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended from time to time, Regulation 44 of the SEBI (LODR) Regulations, Secretarial Standard -2 issued by the Institute of Company Secretaries of India and MCA Circulars, the Members are provided with the facility to cast their vote electronically through remote e-voting and e-voting services, provided by LIPL on all resolutions set forth in the Notice of the 38th AGM.

AHMEDNAGAR MUNICIPAL CORPORATION
Re - E -Tender Notice No. 2/427 for 2021-22
 Corporation Ahmednagar invites Re - E - tender for the work of Ahmednagar Sewerage Scheme (AMRUT) Providing, erecting, commissioning & giving satisfactory test & trial of Sewage Submersible pumping machinery and allied electrical and mechanical works for Pumping station at Fulsundar Mala at Tal & Dist.Ahmednagar in the state of Maharashtra, valued at Rs 4,03,12,801/- Please visit following websites -
www.maharashtra.etenders.in/ www.amc.gov.in/
www.mahatenders.gov.in/ for detailed information.

Commissioner
 Ahmednagar Municipal Corporation

केनरा बैंक Canara Bank 

भंडार प्रमुख, पणजी - ४०५०१२ (canarabank.com)
(मुद्रण क्रमांकित) : केनसूत्र ३६० ००२)

परिशिष्ट-२

मार्ग सूचना [धारा १३(२) कर्जदार/जमानती/बंधककर्ता]

दिनांक : 24/11/2021

संदर्भ : खाता सं. २८७०७२१०५०००२५, २८७०७४६०००००१, २८७०७४७०००००२, २८७०७४७०००००३

सेवा में,

- 1) मैसर्स इंडियन कमल इंस्टीट्यूट (पार्टनरशिप फर्म)
- इस्को मायानादी द्वारा निम्नानुसार प्रतिनिधित्वतः श्री बाबू गुरु भाटी निवारली : मधुरगुर, ओमिक्रोन १, डेउर नोएडा उ.प्र.
- डेउर नोएडा उ.प्र.
- श्री अंपिकेर भाटी, निवारली मधुरगुर, ओमिक्रोन १ डेउर नोएडा उ.प्र. २०३२०३०७,
- (२) श्री बाबू गुरु भाटी निवारली मधुरगुर, ओमिक्रोन १ डेउर नोएडा उ.प्र. २०३२०३०७
- श्री अंपिकेर भाटी निवारली मधुरगुर, ओमिक्रोन १ डेउर नोएडा उ.प्र. २०३२०३०७
- ओमिक्रोन १ भाटी निवारली मधुरगुर, ओमिक्रोन १ डेउर नोएडा उ.प्र. २०३२०३०७

प्रिय श्रीमान्,

विषय : वित्तीय आस्तियों के प्रतिनिधिकरण एवं पुर्वनिर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिविनियम,
२००२ की धारा १३(२) के तहत जारी सूचना

अथोहस्ताक्षरी केनरा बैंक, डेउर नोएडा (२८७०७४) शाखा (बाद में "प्रतिभूति लेनदार") के रूप में संदर्भित), के रूप में संदर्भित) ने यहां अनुसूची ए में बताई गई क्रेडिट सुविधाओं का लाभ उठानी है और प्रतिभूति लेनदार के रूप में प्रतिभूति समझौता किया है। इस वित्तीय राशिगत का लाभ उठते समय, आपने स्पष्ट रूप से उपरोक्त कार्यों के नियमों और शर्तों के अनुसार छाया सहितगी को चुकाने का प्रबंध किया है।

कि श्री बाबू गुरु भाटी निवारली मधुरगुर, ओमिक्रोन १ डेउर नोएडा उ.प्र. २०३२०३०७ (इसके बाद में "गारंटर" के रूप में संदर्भित) ने समेत यह भी मार्ग पर गुप्तता और प्रतिभूति लेनदार को देय था कि वह गुरु सी यस्थिलों और देनदारियों का उपचारकों द्वारा संचालित १७७१७११९११७ (रुपये एक करोड़ सहस्रतर लाख व्यवहार हजार बार सी उत्तीर्ण आए दस रसे कम) तथा व्याज की ऋण सुविधाओं को निरन्तरता को मंजूरी दी है।

आप (अनुसूची बी में उल्लिखित व्यक्ति) की प्रतिभूति आस्तियों के विच्छेद सम्बन्धी में शामिल हैं, जिसका विवरण यहां अनुसूची बी में दिया गया है।

तथापि, ३०.०७.२०२१ से कथित वित्तीय साक्षात्/छाया सुविधाओं का संचालन एवं व्यवहार अनिम्यित हो गया और उपरोक्त हो गया। प्रतिभूति आस्तियों के अनुश्चित खतों को पूर्णतः लोप चलाते हैं कि अब तक प्रतिभूति लेनदार के प्रति उपधारकों का दिनांक २४.११.२०२१ तक हैं। १७७१७१९११७ (रुपये एक करोड़ सहस्रतर लाख व्यवहार हजार बार सी उत्तीर्ण आए दस रसे कम) है, जिसका विवरण गारंटर बाबू व्याज द के साथ नीचे अनुसूची बी में दिया गया है।

उनकी कहा गया है कि वह उपधारकों/गारंटर दिए गए समय के भीतर प्रतिभूति लेनदार को बचसाव राशि का भुगतान करने में उपरोक्त समझौते की शर्तों को पूरा करने में विफल रहे हैं, और बचसाव राशि के निरन्तर में टायमसीलेट कर रहे हैं। उपर्युक्त विवरण/छाया सुविधा का संचालन और व्यवहार उस हो गया है कि वह ऋण/वित्त और उस पर व्याज की अवसरों में किए गए चक्र के परिणामस्वरूप, प्रतिभूति लेनदार भारतीय रिज़र्व बैंक द्वारा जारी अधिकृत वाणिज्यकर से संबंधित निर्देशों/निर्देशनों के अनुसार ३०-०७-२०२१ ऋण को पूर्ण-पर्याप्तनिष्पन्न (पूर्ण) के रूप में वर्गीकृत करने के लिए बाध्य हो गया।

इस नोटिस के माध्यम से प्रेषित लेनदार आकाश ध्यान अकार्षित करता है कि उपधारकों ने एक बचसाव/छाया देनदारियों को चुकाने में आकाशनी की है और विफल रहा है और इसलिए एवद्वारा अभिनियम या धारा १३(२) के तहत यह नोटिस जारी करे अपरे मांग करता है कि हे इन नोटिस को पूरी तरह से ६० प्रतिशत के भीतर प्रतिभूति लेनदार को अनुसूची सी में बताया अनुसार उपधारकों को देनदारियों को प्रति तादृश से निरन्तरित करते हैं। इसके अलावा, आपके ध्यान में यह लागू ज्ञापित है कि आप ११.१५.१०, ३०.१०.२०२० तथा २% को दर से भीतर व्याज का भुगतान करने के लिए जि उत्तरदायी हैं, जिसमें प्रतिभूति लेनदार द्वारा सिद्ध बचसाव राशि की व्युत्पत्ती में कोई कार्यवाही के संबंध में नहित सरणी लगात, शुल्क, खर्च और आकारिकित्त झगड़ शामिल हैं।

कृपया ध्यान रखें या ध्यान दें कि आप प्रतिभूति लेनदार को अभिनियम की धारा १३(२) के तहत इस नोटिस के तत्पश्चात् में उपरोक्त रहें, १७७१७१९११७ (रुपये एक करोड़ सहस्रतर लाख व्यवहार हजार बार सी उत्तीर्ण आए दस रसे कम) की राशि को पावील लगाने एवं प्रभावों तथा आवस्यक व्ययों और इस सूचना की शर्तों के समर्थन में उपरोक्त के अनुसार चुकाने में विफल रहते हैं, तो प्रतिभूति लेनदार धारा १३ की उप-धारा (४) (ए) और (डी) के तहत विल्टन सूचना या किसी भी अधिकार का प्रयोग करेगा, जिसका उद्देश्य इन मुद्दे की मंजीगी को व्यत्यय करने के लिए यह नोटिस दिया गया है।

१३(२)-बी केअनुसार उप-धारा (२) में निर्दिष्ट अर्थात् की भीतर देयता का पूर्ण रूप से निर्वहन करने में विफल रहता है कि प्रतिभूति लेनदार अपने प्रतिभूति ऋण की व्युत्पत्ती के लिए निम्नलिखित उपायों में से एक या उसके अधिक उपायों का सहारा ले सकता है, अर्थात्;

कब्जा सूचना

जबकि जना स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड (पूर्व में जनलसी फाइनेंशियल सर्विसेज लिमिटेड नाम से ज्ञात) के प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकृत एवं पुनर्निर्माण और प्रतिभूति लिखित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 और प्रतिभूति लिखित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13 (12) के तहत प्रत्यक्ष शक्तियों के प्रयोग में उपचारकर्ता (ओं) सह-उधारकर्ता (ओं) को माना सूचित किया गये उधारकर्ताओं को उनके नामों के विरुद्ध देय राशि, लागू आकस्मिक खर्चों के रूप में भविष्य के व्याज के साथ, लागत, अमानत और/या वस्तुओं की दिनांक तक किए गए शुल्क आदि के साथ के साथ एक सूचना की जाती है 60 दिनों के भीतर चुकाने के लिए कहा गया था।

क्र. सं.	ऋण संख्या	उधारकर्ता/ सह-उधारकर्ता/ गारंटर/ बंधककर्ता	13(2) सूचना दिनांक/ बकाया देय (रुपये में तक)	दिनांक/ समय और कब्जे का प्रकार
1.	30218850003861	1) मेसर्स शमशाद टंकी वर्कस अपने मालिक श्री शमशाद, 3) श्री शमशाद, 3) श्रीमती मानजू (गारंटर) द्वारा प्रतिनिधित्व	05.07.2021 / (रुपये) 2,80,434.50/- दिनांक 08.06.2021 तक	दि. 02.12.2021 समय: पूर्वाह्न 11: 55 बजे और प्रतिपालक कब्जा
प्रत्याभूत परिसंपत्तियों का विवरण: आवासीय प्लॉट सं. 32.1 का मकान, खरसा सं 61, मापक क्षेत्र 25 वर्ग मी. सुघर एन्क्लेव, ग्राम हाँकैतपुर ए/ खुदावत, परपना लोनी, तहसील और जिला गाँजियाबाद, मानजमुद्दी मो. सोलौनी श्रीमंजन प्रकाश: पूर्व: अन्य की भूमि, पश्चिम: 10 फुट चौड़ा रास्ता, उत्तर: अन्य की भूमि, दक्षिण: अन्य की भूमि।				
2.	30218644984866	1) मेसर्स मुस्ताक डेयरी अपने मालिक श्री मुस्ताक, 2) श्री मुस्ताक, 3) श्री परजंज (गारंटर) द्वारा प्रतिनिधित्व	23.08.2021 / (रुपये) 38 लाख तक हिस्सा हजार दो तक किया/सत मात्र) दिनांक 21.08.2021 तक	दि. 02.12.2021 समय: दोपहर 12: 45 बजे और प्रतिपालक कब्जा
प्रत्याभूत परिसंपत्तियों का विवरण: प्लॉट सं. 126, मापक 60 वर्ग मी., ब्लॉक सी, छुसुरना एन्क्लेव, ग्राम पावी सकंभपुर, लोनी और जिला-गाँजियाबाद, मापक क्षेत्र 200 वर्ग मी. मुस्ताक पुत्री श्री एसानत अली द्वारा स्वामित्व। श्रीमंजन प्रकाश: पूर्व: श्रीमती नेहरुनिजा का प्लॉट, पश्चिम: 15 फुट चौड़ी रास्ता, उत्तर: 20 फुट चौड़ी रास्ता, दक्षिण: खाली प्लॉट।				
3.	30218850002730	1) मेसर्स धरमवीर अपने मालिक श्री धरमवीर, 2) श्री धरमवीर (गारंटर), 3) श्रीमती शांति देवी (गारंटर) द्वारा प्रतिनिधित्व	14.08.2021 / (रुपये) 88 लाख तक हिस्सा हजार तीन सौ सत्तारो मात्र) दिनांक 08.08.2021 तक	दि. 02.12.2021 समय: आपराह्न 12: 25 बजे और प्रतिपालक कब्जा
प्रत्याभूत परिसंपत्तियों का विवरण: एक आवासीय प्लॉट सं. 280/2, मापक 60 वर्ग मी., स्थित राठौर गाँव कोलोनी, ग्राम बल्ला होलीपुर, परपना परपना लोनी, तहसील और जिला-गाँजियाबाद, श्रीमती शांति देवी की भावना प्रत्यक्ष गुप्त द्वारा स्वामित्व। श्रीमंजन प्रकाश: पूर्व: प्लॉट सं.280/1, पश्चिम: 20 फुट चौड़ा रास्ता, उत्तर: प्लॉट सं.280/3, दक्षिण: 25 फुट चौड़ा रास्ता।				

जबकि, ऊपर उल्लेखित उधारकर्ता/ सह-उधारकर्ता/ गारंटर/ बंधककर्ता, देय राशि चुकाने में विफल रहे हैं, एतद द्वारा विशेष रूप से ऊपर उल्लेखित उधारकर्ताओं को और सामान्य रूप से जनता को सूचित किया जाता है कि जना स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी ने उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के साथ पठित उक्त अधिनियम के नियम 8 के तहत विषय प्रत्यक्ष शक्तियों के प्रयोग में उपरोक्त दिनांक पर उपयुक्त कब्जे वाले संविधि/ प्रत्याभूत परिसंपत्तियों का कब्जा प्राप्त कर लिया है। विशेष रूप से ऊपर उल्लेखित उधारकर्ताओं/ सह-उधारकर्ताओं/ गारंटरों/ बंधककर्ताओं और आम जनता को सामान्य रूप से एतद द्वारा उपयुक्त संविधि/ प्रत्याभूत परिसंपत्तियों से जोड़े भी व्यवहार करने से आगाह किया जाता है और उक्त संविधि/ प्रत्याभूत परिसंपत्तियों के साथ कोई भी व्यवहार जना स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड के प्रभार के अधीन होगा।

स्थान: / प्राधिकृत अधिकारी
दिनांक: 06.12.2021
प्रति. जना स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड

जना स्मॉल फाइनेंस बैंक

पंजीकृत कार्यालय: फ देवस्थे, भूतल और प्रथम तल, सर्वे सं. 10/1, 11/2 और 12/2बी, ऑफ ओमेनपुर, कोरामाना इतर रिंग रोड, डीजीएल बिजनेस पार्क के पास, बल्लाघाट, बैंगलोर-560071.
शाखा कार्यालय: 16/ 12, दूसरा तल, ब्ल्यू ई. ए. अणु समाज रोड, करेला बाग, दिल्ली-110005

(परिशिष्ट IV) [विभाग - 8 (1)] कब्जा सूचना (अवलम्बित के लिए)

एडलवाइस एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड

CIN: U67100MH2007PLC174759

रिटेल केन्द्रीय एवं पंजीकृत कार्यालय: एडलवाइस हाउस, ऑफिस सी एस टी रोड, कलनी, मुंबई-400098

शाखा कार्यालय: ई-3, दूसरी मजिल, दिल्ली प्रेम, रानी झाली रोड, इंडोला, नई दिल्ली-110055

जबकि नीचे वर्णित समानुवृत्त के प्राधिकृत अधिकारी ने विनियम परिपत्रपत्रियों के प्रतिप्रतिप्रति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अधीन एवं प्रतिप्रति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के (नियम 3) के साथ प्रतिप्रति धारा 13 (12) के अधीन प्रदत्त अधिकारों के अनुसरण में, उक्त सूचना की प्रतीति के साथ निम्न 60 दिनों के अंदर सूचना में वर्णित राशि चुकाने के लिए कृपया (क) सूचनार्थ निम्नानुसार मांग सूचना एवं जारी किया गया है।

इसके बाद नीचे वर्णित समानुवृत्त के एडलवाइस एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड की भी यहाँ नीचे उल्लिखित विवरण ट्रेडों के ट्रेडों के रूप में (इसके परचम "इशूआरसी" के रूप में संश्लेषित) अपनी निजी/कांकायरी क्षमता में विशेष परिपत्रपत्रियों को सुपुर्द किया है। संपत्ती अधिनियम, 2002 के धारा 5 के अधीन समानुवृत्त अनुबंधों के अनुसरण में, इशूआरसी ने समानुवृत्त के दिखाने वाली पर कदम रखा एवं विनियम परिपत्रपत्रियों के संबंध में अंतर्निहित प्रतिप्रति हितों, गौरी, वधकों के साथ समानुवृत्त के सभी अधिकार, स्वायत्ताधिकार एवं हितों को कर्णी द्वारा लिए गए विनियम सहयोग के संबंध में इशूआरसी को अधिकार सौंपा है एवं इशूआरसी प्रतिप्रति वल्लभ के रूप में अपने सभी अधिकारों को प्राप्त करता है।

इसके बाद धनाश्रित न चुकाने वाले पर, कर्णी एवं समान्य रूप से जनासाधारण को एतद्द्वारा सतर्क किया जाता है कि प्रपत्रपत्रियों के सामने उल्लिखित अनुसारा एडलवाइस एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारियों के रूप में अधोदशास्थित ने प्रतिप्रति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8 के साथ प्रतिप्रति अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (4) के अधीन उक्त दिष्ट गए अधिकारों का उपयोग करते हुए नीचे वर्णित संपत्ति को अपने कब्जे में ले ल्या है। प्रतिप्रति परिपत्रपत्रियों को खुदने हेतु उपर्युक्त समय के संबंध में उक्त अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (8) के प्रावधानों की ओर कर्णी को स्पष्ट आकांक्षित किया जाता है।

समानुवृत्त के नाम	ट्रेड का नाम	क्रा खता संख्या	कर्णी का नाम एवं सह-कर्णी का नाम	मांग सूचना एवं की राशि एवं तिथि	कब्जे की तिथि	कब्जे की वर्ष-प्रतिथि
दीवान हाजीरा फाइनर लिमिटेड ("दीएफएल" / "समनुवृत्त")	"इशूआरसी ट्रेड एएससी" -371	1263047 [0002]- [288100126]	श्री सूर्य प्रकाश तिलारी (गौरी) / श्रीमती दीपा ("सह-कर्णी")	₹.56,06,135,996/- (रुपये छपम लाख छह हजार दो सौ पैंतीस एवं पैसे छपानवे मात्र) 07 जून, 2021	04.12.2021	भौतिक कब्जा

संपत्ति का विवरण: गिरीजी रबी संपत्ति के सभी एवं उसके अंश, संपत्ति का संपूर्ण अंश प्राउड, बोर ट्रेस अधिकार के, सं. 305-ए, गली नं. 4; परिमाण 100 वर्ग यार्ड, खसरा नं. 60/92 में, गोविंदपुरी, कलकत्ता, नई दिल्ली-110019 में स्थित, चार बेडरूम, अटैचड बाथरूम, एक ड्राइंग / डाइनिंग एवं किचन से संलग्न के साथ फ्लिटींग, फ्रिजस्पायर्स, पूलकचि एवं पानी कनेक्शन, आयरड्रेड वायर, आदि एवं नीचे की भूमि के सभी समानुवृत्त, अविभाज्य, अभाज्य स्वायत्त अधिकार के साथ तथा इसके सभी अधिकार, स्वायत्ताधिकार एवं हित, यहाँ प्रदत्त आराम, विशेष अधिकार एवं इसके अनुलक्षण, संयोजन, इस पर खड़ी संचना और आम प्रवेश द्वारों, मार्गों, सीडियाँ और अन्य अनुसंधानों द्वारा-साधन के साथ (इसके परचम "संपत्ति के उक्त प्लॉट") के रूप में परिचित) सेल डी8-2810 दिनांक 12.04.2016 के माध्यम से, सब रजिस्ट्रार कार्यालय का स्थान-दिल्ली, संपत्ति निम्नानुसार दिया हुआ है: पूर्व: उपलब्ध नहीं, पश्चिम: उपलब्ध नहीं, उत्तर : उपलब्ध नहीं, दक्षिण : उपलब्ध नहीं।

दीवान हाजीरा फाइनर लिमिटेड ("दीएफएल" / "समनुवृत्त")	"इशूआरसी ट्रेड एएससी" -371	1177465 [770-0001632]	श्री संधीप गुप्ता (गौरी) / श्रीमती रीतू गुप्ता ("सह-कर्णी")	₹.13,73,203,09/- (रुपये तेरह लाख तिहतर हजार दो सौ तीन) एवं पैसे छपानवे मात्र) 07 जून, 2021	03.12.2021	प्रतीकात्मक कब्जा
---	----------------------------	-----------------------	---	--	------------	-------------------


संपत्ति का विवरण: गिरीजी रबी संपत्ति के सभी एवं उसके अंश (अंश/आंशनी फ्लैट नं. 336, तीसरी मजिल जिसका सुपर एरिया है 33.44 वर्ग मी. एवं आच्छादित एरिया है 27.87 वर्गमीटर, सल्लेस पर के अनुसार । गौरीज आयरड्रेड आवासीय कॉलोनी कोशानी में स्थित, गाजियाबाद तत्सल्लेस एवं जिला गाजियाबाद नं. प्र.-201010 (इसके परचम उक्त संपत्ति के नाम से परिचित, सेल डी8 दिनांक 07.09.2015 के माध्यम से, सब रजिस्ट्रार कार्यालय का स्थान-गाजियाबाद, संपत्ति निम्नानुसार दिया हुआ है: पूर्व: उपलब्ध नहीं, पश्चिम: उपलब्ध नहीं, उत्तर : उपलब्ध नहीं, दक्षिण : उपलब्ध नहीं।

विशेषरूप से कर्णी एवं समान्य रूप से जनासाधारण को एतद्द्वारा सतर्क किया जाता है कि संपत्तियों के साथ कोई सौदा न करें एवं उक्त संपत्तियों के साथ किसी प्रकार का सौदा नहीं वर्णित राशि एवं इस पर ब्याज के साथ एडलवाइस एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड को चुकाए जाने के अधीन किया हुआ रहेगा।

स्थान : दिल्ली प्राधिकृत अधिकारी
तिथि: 08.12.2021 एडलवाइस एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड

Edelweiss
Ideas create, values protect

**ASSET
RECONSTRUCTION**



SHRIRAM
HOUSING FINANCE

श्रीराम हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

पंजीकृत कार्यालय : कार्यालय सं. 123, अनामिका नाइकेन स्ट्रीट, चेन्नई-600 001.
 शाखा कार्यालय : 245-246, दूसरी मंजिल, ओमकरन टॉवर, हनुमान नगर-डी, अमरपाली
 मार्ग, वैशाली नगर, जयपुर, राजस्थान-302021,
 वेबसाइट : www.shriramhousing.in

माँग सूचना

जैसा कि यहां नीचे उल्लिखित कर्जदारों/सह-कर्जदारों/जमानतियों ने श्रीराम हाउसिंग फाइनेंस से वित्तीय सहायता ग्रहण की थी। हमारा कहना है कि वित्तीय सहायता ग्रहण करने के बावजूद, कर्जदारों/जमानतियों ने नियत तिथियों के अनुसार ब्याज तथा मूलधन के पुनर्भुगतान में विभिन्न चुक की हैं। भारतीय रिजर्व बैंक के निर्देशों/दिशा-निर्देशों के अनुसार खाते को नॉन-परफॉर्मिंग आरिस्ट के रूप में वर्गीकृत कर दिया गया जिसके परिणामस्वरूप श्रीराम हाउसिंग फाइनेंस के अधिकृत प्राधिकारों ने प्रतिभूति हित अधिनियम, 2002 की वित्तीय अस्थिरता तथा प्रवर्तन के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण के तहत तथा प्रतिभूत हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के प्रावधानों धारा 13(2) में प्रदत्त शक्तियों के उपयोग में निम्नलिखित कर्जदारों/जमानतियों/बंधककर्ताओं से सूचनाओं में उल्लिखित राशि पर अनुबंध दर से भावी ब्याज सहित भुगतान की तिथि तक आकस्मिक व्ययों, लागत, प्रभाओं आदि के साथ राशि का सूचनाओं की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के भीतर पुनर्भुगतान करने को कहते हुए सरफेसी अधिनियम की धारा 13(2) के तहत नीचे उल्लिखित संबद्ध तिथियों पर माँग सूचनाएं जारी की थीं।

उनके अन्तिम ज्ञात पते पर सूचनाएं भेजी गयीं और उन्हें इस सार्वजनिक सूचना के माध्यम से इसी के विषय में सूचित किया जा रहा है।

प्रतिभूत आस्तियों को विमोचित करने के लिए उपलब्ध समय-सीमा के परिप्रेक्ष्य में कर्जदार का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (8) के प्रावधानों की ओर आकृष्ट किया जाता है।

कर्जदार (रैं) /सह-कर्जदार (रैं) का नाम	बकाया राशि	ऋण राशि	प्रतिभूत अस्तियों का सम्पत्ति पता
श्रीमती रेखा देवी पत्नी स्वर्गीय अनिल कुमार सिंह, श्री अनिल कुमार सिंह पुत्र श्री दुर्गा सिंह (मृत ऋणी के जरिए कानूनी उत्तराधिकारी के माध्यम से) श्रीमती रेखा देवी पत्नी स्वर्गीय अनिल कुमार सिंह पता: प्लॉट / मकान नंबर 1150, कोलाहा अस्पताल, जती जी की बग़ीची, लक्ष्मी नारायणपुरी मंडी खटीकन, डाकघर विपौलिया बाजार, जयपुर, राजस्थान 302002। इसके अलावा: प्लॉट/हाउस नंबर 18, वैष्णव नगर, नायला रोड, सिंहपुर पुरा, जयपुर, राजस्थान 302027।	16.11.2021 तक रु. 5,02,071/- (रुपये पाँच लाख दो हजार इकहतर मात्र) तथा शेष उल्लिखित भावी ब्याज एवं आकस्मिक व्ययों, लागतों आदि सहित।	ऋण खाता सं. SHLHJIPR 0000609 श्रीमती रेखा देवी के नाम से ऋण राशि रु. 7,03,861/-	प्लॉट/मकान नं. 18, वैष्णव नगर, नायला रोड, जय सिंह पुरा खीर, जयपुर, राजस्थान पर स्थित अचल सम्पत्ति का सम्पूर्ण भाग, श्रीमती रेखा देवी के नाम पर, माप क्षेत्रफल पूर्व से पश्चिम :30 फीट, उत्तर से दक्षिण : 15 फीट (कुल क्षेत्रफल 450 वर्ग फीट या 50 वर्ग गज, सीमाएं : पूर्व : प्लॉट नं. 24, पश्चिम : सड़क 20 फीट चौड़ी, उत्तर : प्लॉट नं. 17, दक्षिण : प्लॉट नं. 19.

एनपीए तिथि - 06-07-2021

सौलएसएसए स्कीम के अनुसार, सब्सिडी (रुपये 2,21,060/-) हेतु एनपीए खाता पात्र नहीं है तथा इसीलिए इसे रिकॉल किया जा रहा है

उपर्युक्त परिस्थितियों में, एतद्वारा उपर्युक्त कर्जदारों, सह-कर्जदारों तथा/अथवा जमानतियों (जो भी प्रयोज्य हो) को ऊपर उल्लिखित के अनुसार भावी ब्याज तथा प्रयोज्य प्रभारों सहित बकाया राशि का इस सूचना के प्रकाशन की तिथि से 60 दिनों के भीतर भुगतान करने के लिए कहा जाता है, जिसमें कथित 60 दिनों की समाप्ति के पश्चात अस्पष्ट होने पर वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूत तिहट प्रवर्तन अधिनियम, 2002 की धारा 13(4) के तहत उसके तहत प्रयोज्य निर्णयों के अन्तर्गत कर्जदारों तथा बंधककर्ताओं की प्रतिभूत आस्तियों पर कब्जा लेने सहित प्रतिभूत आस्तियों के विरुद्ध कार्यवाही की जायेगी।

कृपया ध्यान दें कि कथित अधिनियम की धारा 13(13) के तहत कोई भी कर्जदार प्रतिभूत लेनदार की पूर्व सहमति के बिना इस सूचना में सन्दर्भित किसी भी प्रतिभूत आस्ति को हटाने, बिक्री या अन्यथा विधि से हस्तान्तरित नहीं कर सकेगा।

स्थान : जयपुर
दिनांक : 08.12.2021

श्रीराम हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

<div> <div>  </div> <div> ओमैक्स ऑटो लिमिटेड </div> </div>	
<p>पंजीकृत एवं कॉर्पोरेट कार्यालय : एलॉर - की-26, इस्टीडसुखल एरिया, सेक्टर-32, मुक्तमहल, हरियाणा-122001</p> <p>सीआइएन : L30103HR1983PLC026142, वेबसाइट : www.omaxauto.com</p> <p>ई-मेल : investors@omaxauto.com, दूरभाष : +91-1244433000 फैक्स : +91-124-2580016</p>	
<p>38वीं वार्षिक आम बैठक,</p> <p>बुक क्लोजर तथा ई-वोटिंग की सूचना</p>	
<p>यह हमारे पूर्व के संसार निमित्त । विस्मय, 2021 की निरन्तरता में है। हरिके द्वारा कम्पनी अधिनियम, 2013 ('अधिनियम') के प्राधान्यों और उसके तहत बनाए गए नियमों तथा बॉरडोफ माउले मॉनेटर द्वारा जारी सामान्य परिपत्र सं. 14/2020; 17/2020, 20/2020 और 20/2020, 30/2020, दिनांक 8 अगस्त, 2020, दिनांक 13 अगस्त, 2020, दिनांक 5 मई, 2020 तथा दिनांक 13 जनवरी, 2021 ('पैमाना निर्धारण') के साथ पंजीकृत सूची (सूचीबद्ध) दाखिल और प्रकटअंतर्गत। विनियम, 2015 ('सीसी' (सूचीबद्ध) और विनियम') के अनुप्राण में एजीएम की सूचना में प्रभावित मालिकों के लेन-देन के लिए पंजीकृत कॉपी बनाया जाए पर सदस्यों की मौखिक उपस्थिति के बिना कम्पनी के अनुप्राण उत्तर सूची सदस्यों को निम्नलिखित ई-मेल पता पर कम्पनी का रजिस्ट्रार और शेयर ट्रांसफर एजेंट या उनके संबंधित डिजिटल ईडिफिकेशन (डीई) के साथ पंजीकृत है, के साथ भेजने का कार्य ई-मेल द्वारा 6 दिसंबर, 2021 को पूरा कर लिया गया है और यह कम्पनी की वेबसाइट www.omaxauto.com और टर्निक एक्सचेंज की वेबसाइट www.bseindia.com तथा www.nsdcindia.com पर लिंक इन्टरनेट इंडिया प्राइवेट लिमिटेड ("एलआईआईपीएल") की वेबसाइट पर instavote.linkintime.co.in पर भी उपलब्ध है।</p> <p>कम्पनी (प्रबंधन और प्रशासन) निम्न, 2014 के साथ पंजीकृत अधिनियम की धारा 108 के प्राधान्यों, समय-समय पर संशोधित सूची और एजीएम अधिनियम के विनियम 44, प्राथमिक कम्पनी संबंधित सूचना द्वारा जारी प्राथमिक मास्क-20 और एजीएम परिपत्र के अनुप्राण में, सदस्यों की 38वीं एजीएम की सूचना में निर्धारित सभी सूचनाओं पर एलआईआईपीएल द्वारा प्रकाशित निमित्त ई-वोटिंग और ई-वोटिंग सेवाओं के माध्यम से इलेक्ट्रॉनिक रूप से वोट डालने की सुविधा प्रदान की जा रही है।</p> <p>निमित्त ई-वोटिंग पत्र, 25 दिसंबर, 2021 (सुचारु 09:00 बजे) भा.मा.स. पर शुरू होगी और समाप्त, 27 दिसंबर, 2021 (सांय 05:00) भा.मा.स. को समाप्त होगी। इस अवधि के दौरान, सदस्य इलेक्ट्रॉनिक रूप से अपना वोट डाल सकते हैं। इसके लिए, सदस्य के पास निमित्त ई-वोटिंग की अनुमति नहीं दी जाएगी।</p> <p>निम्न सदस्यों से निमित्त ई-वोटिंग द्वारा अपना वोट डाला है, ये वे मौखिक/अपेक्षापूर्ण वोट के माध्यम से एजीएम में शामिल हो सकते हैं, लेकिन एजीएम के दौरान उपलब्ध ई-वोटिंग के माध्यम से अपना वोट प्रदान करने के हकदार नहीं होंगे।</p> <p>एक बार सदस्यों द्वारा किसी संकल्प पर मतदान करने के बाद, सदस्यों को बाद में इसे बदलने की अनुमति नहीं दी जाएगी। निमित्त ई-वोटिंग, एजीएम में शामिल होने और एजीएम के दौरान ई-वोटिंग के लिए विस्तृत निर्देश 38वीं एजीएम के नोटिस में दिए गए हैं।</p> <p>कम्पनी के निदेशक मंडल ने डॉ. एन. चंदनशेखर, सीनियर पार्टनर या उनकी निदेशक मंडल में श्री रूपेश अग्रवाल, मैनेजिंग पार्टनर या उनकी अनुपस्थिति में श्री राविकांत शर्मा, मैनेजिंग पार्टनर/एसोसिएट के पार्टनर, कंपनी संबंधित ई-वोटिंग प्रक्रिया की जांच के लिए संबंधित के रूप में नियुक्त किया गया है।</p> <p>सदस्यों के वोटिंग अधिकार मौलानार, 21 दिसंबर, 2021 ("कट-ऑफ तिथि") के अनुसार कंपनी की पुस्तका इक्विटी शेयर पुंजी में उल्लेखित या वे डिजिटल/डीआर द्वारा अनुपस्थिति वाली स्थिति के रजिस्ट्रार में दर्ज केवल वे ही एजीएम में शामिल होंगे, निमित्त ई-वोटिंग और एजीएम के दौरान ई-वोटिंग सुविधा का लाभ उठाने का हकदार होंगे। जो सदस्य कट-ऑफ तिथि तक सदस्य नहीं हैं, उसे इस निर्देश की कट-ऑफ तिथि के रजिस्ट्रार पर देखें से शामिल चाहिए।</p> <p>कॉर्पोरेट स्थिति, जो 38वीं एजीएम की सूचना के इलेक्ट्रॉनिक प्रेषण की तारीख के बाद प्रेषित का अधिष्ठाण करेगा और कंपनी का सदस्य बन जाएगा और कट-ऑफ तिथि तक शेयर धारक नहीं है, 38वीं एजीएम की सूचना में दिए गए निर्देशों का पालन करने या enotices@linkintime.co.in के अनुसार नेक्स्ट बिलिंग आईडी और पासवर्ड प्राप्त कर सकते हैं। हालांकि, यदि वह पहले से ही एलआईआईपीएल के माध्यम ई-वोटिंग के लिए पंजीकृत है, तो यह अपना वोट डालने के लिए अपने प्रोफाइल बूटल आईडी और पासवर्ड का उपयोग कर सकते हैं। यदि आपका कम्पनी/डीई के साथ अपना ई-मेल पता पंजीकृत नहीं किया है, तो आप मतदान से पहले लाइन विवरण प्राप्त करने के लिए नहीं दिए गए निर्देशों का पालन कर सकते हैं।</p>	
<p>मौखिक धारिता</p>	<p>कृपया कम्पनी के रजिस्ट्रार एड शेयर अंतरण एजेंट लिंक इन्टरनेट इंडिया प्राइवेट लिमिटेड के पास birendra.singh@linkintime.co.in पर निर्दिष्ट होने वाली कम्पनी से investors@omaxauto.com पर सम्पर्क स्थापित करें और अपने ई-मेल पते के पंजीकरण में सहायता हेतु अपने नाम, फोननियं 00, शेयर पंजीकरण की स्कैन प्रत और (अगर कोई पते) हैं, पते काई तथा आधार कार्ड की स्कैनप्रति स्कैन प्रत उपलब्ध करवाएं।</p>
<p>डीमैट धारिता</p>	<p>कृपया अपने डीमैट से सम्पर्ककारें और अपने डीमैट धारा परामर्श के अनुसार अपने डीमैट धारकों में अपना ई-मेल पता पंजीकृत कराएं।</p>

मांग सूचना

हाडसिंग डेवलपमेन्ट फाइनन्स कारपोरेशन लि.

य तल, प्रीमियर प्लाजा, 106 रायपुर रोड, एस्टले हॉल के सामने, देहरादून-248001

में प्रतिप्रतिकरण एवं पुर्नगत तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) निगमावली, 2002 के नियम 3 के साथ पठित प्रतिभूति हित (उप-धारा 13(2)) के अन्तर्गत

देसापत्तिका के प्रतिप्रतिकरण एवं पुर्नगत तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अर्न्तगत **हाडसिंग डेवलपमेन्ट (एचडीएफसी) लि०** को प्राप्तिगत अधिकारों के रूप में तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) निगमावली, 2002 के नियम 3 के साथ अनुपलब्ध प्राप्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए आशोहस्ताक्षरों ने उक्त अधिनियम की धारा 13(2) के अन्तर्गत मांग सूचना (एचडीबूड ऋणी(ओं)/कानूनन परिसरों/ कानूनन प्रतिनिधियों को नीचे दिये गये विवरणों के अनुसार संबंधित सूचनाओं की नीचे सूचित मांग सूचना/ सूचनाओं में वर्णित राशि को वापस लौटाने के लिये कहा था। आशोहस्ताक्षरों ने उक्त वापसी/ कानूनन प्रतिनिधियों के अंतिम ज्ञात पते पर परिसरों में भी इन सूचनाओं को विपक्षवादी था। उक्त सूचनाओं के के पास उपलब्ध हैं, तथा उक्त ऋणी(ओं)/ कानूनन परिसरों/ कानूनन प्रतिनिधियों यदि वे ऐसा चाहें, उक्त सूचनाओं को को सामान्य कार्यालय अथवा को दस्तावेज आशोहस्ताक्षरों से प्राप्त कर सकते हैं।

में एक बार पुनः उपर्युक्त उक्त ऋणी(ओं)/ कानूनन परिसरों/ कानूनन प्रतिनिधियों को सूचित किया जाता है कि वे उक्त पठित लिखित में, यदि कोई हो, किसी भी अन्य शर्तिका के साथ पठित हउ अनुबन्ध के अन्तर्गत कॉलम यों में नीचे वर्णित गये/अथवा लगाई की तिथि तक उक्त मांग सूचना में वर्णित लागू हउए दायें पर आये के ब्याज 18 प्रतिशत की दर के 18वें दिनांक का इस सूचना के प्रकाशन की तिथि से 60 दिनों के भीतर **एचडीएफसी लि०** को मुताना कर दें। ऋणी की दर के प्रतिप्रतिकरण के रूप में क्रमशः उक्त ऋणी व्यक्त/ व्यक्तियों द्वारा **एचडीएफसी लि०** के पास निर्माणातिष्ठित प्रभुत्व परिसरमित्तों में निम्नलिखित हैं:

समय सीमा में प्रतिप्रभुत्व परिसरमित्तों को रीडीम (मोशन) कर सकते हैं।

(कौ)	(की)	(डी)	(ई)
व्यक्ति / व्यक्तियों का नानुवन वारिसों / निधियों का नाम शर्मा (ऋणी) ग्राम धमत, मुजफ्फरनगर- राक (जमानतकर्ता) 19, गंगशपुर भाग, रामपुर,	कुल बकाया धनराशि (रु०) 10,24,812 / - दिनांक 31.10.2021 तक एवं 01.11.2021* से देय ब्याज	मांग सूचना की तिथि 12.11.2021	प्रतिभूत परिसम्पत्ति / अचल सम्पत्ति का विवरण खसरा नं० 229 मिन पर मकान, स्थित साउथ सिविल लाइन्स मोहनपुरा, मोहम्मदपुर, परगना एवं तहसील, जिला हरदोय-247667 क्षेत्रफल: 1172.00 वर्ग फुट / 109.00 वर्ग मी० नौदरी: पू: 14 फुट सड़क, प: अन्य का मकान, उ: विक्रेता की सम्पत्ति, द: सेनी की सम्पत्ति
शर्मा (ऋणी) राक (सह-ऋणी) , शान्ति नगर, कुकुरा 51001	6,44,780 / - दिनांक 31.10.2021 तक एवं 01.11.2021* से देय ब्याज	12.11.2021	भाग प्लाट नं० 81 पर मकान, खसरा नं० 31, ग्राम कुकड़ा (बाहर हट्टी), परगना, तहसील एवं जिला मुजफ्फर नगर क्षेत्रफल: 533.69 वर्ग फुट / 49.60 वर्ग मी० नौदरी: पू: 25 फुट सड़क, प: प्लाट नं० 82 उ: सम्पत्ति उमा देवी, द: सम्पत्ति विद्या मित्तल
(ऋणी) रंह (सह-ऋणी) उषरवा-246424 शर्मा (जमानतकर्ता) शर्मा गैंगड, अलीगढ़-202001	12,24,513 / - दिनांक 31.10.2021 तक एवं 01.11.2021* से देय ब्याज	12.11.2021	खाला नं० 236 पर मकान, खसरा नं० 620 मिन, ग्राम विजयनगर, तहसील गदरपुर, परगना रुद्रपुर जिला उधमसिंह नगर क्षेत्रफल: 899.00 वर्ग फुट / 83.55 वर्ग मी० नौदरी: पू: सम्पत्ति मानन एवं अन्य, प: सड़क, उ: प्लाट शिल्पा, द: प्लाट स्वदेश
रा पाण्डेय (ऋणी) राक (सह-ऋणी) वन्दन पाण्डेय गोरी विहार, दहरिया, निकट आद्य माल, कम काठगोदाम-263139	14,73,332 / - दिनांक 31.10.2021 तक एवं 01.11.2021* से देय ब्याज	12.11.2021	खसरा नं० 37 अ मिन पर प्लाट, खाला नं० 55, ग्राम ईसाई नगर नं० 2, परगना मरन ख, तहसील हल्द्वानी जिला नौतोल क्षेत्रफल: 205.69 वर्ग फुट / 186.40 वर्ग मी० नौदरी: पू: मनोज जोशी का प्लाट, प: प्लाट विनोद कुमार पाण्डेय, उ: विक्रेता की शेष सम्पत्ति, द: 18 फुट सड़क
राक (सह-ऋणी) सिम्पल्ट, निकट पेट्रोल पम्प, यावत-262523	7,09,463 / - दिनांक 31.10.2021 तक एवं 01.11.2021* से देय ब्याज	12.11.2021	प्लाट नं० 3 का भाग पर मकान, जाला नं० 164 / 2 / 1 मिन, ग्राम चुनौटी, तहसील किच्छा, जिला उधमसिंह नगर-263148 क्षेत्रफल: 900.00 वर्ग फुट / 83.64 वर्ग मी० नौदरी: पू: प्लाट जगत सिंह, प: रास्ता 6.096 मीटर, उ: विक्रेता की सम्पत्ति, द: प्लाट नं० 3 का भाग, कुलदीप सिंह जीना
शर्मा (सह-ऋणी) कुमार (अब मृतक) एवं अन्य कुमारी उत्तराधिकारी और रन्धी श्री अमित कुमार (अब मरियत वाली गली, सीतापुर, 242494	9,57,985 / - दिनांक 31.10.2021 तक एवं 01.11.2021* से देय ब्याज	12.11.2021	आवासीय मकान प्लाट नं० 13, भाग श्री, खसरा नं० 362 एवं, योगीपुर, ग्राम जमालपुर कलां, बरगना जमालपुर, तहसील एवं जिला हरदोय-249401 क्षेत्रफल: 510.00 वर्ग फुट / 47.39 वर्ग मी० नौदरी: पू: प्लाट अन्य, प: 25 फुट चौड़ी सड़क, उ: अन्य का मकान, द: अन्य का मकान
(सह-ऋणी) (अब मृतक) एवं अन्य जाने उत्तराधिकारी और कानूनी राक रायम (अब मृतक) तीन पानी धाम, रुद्रपुर, 263153	13,29,100 / - दिनांक 31.10.2021 तक एवं 01.11.2021* से देय ब्याज	12.11.2021	गाटा नं० 160 मिन पर मकान, आनन्द विहार कालोनी, ग्राम फुलसरा, तहसील रुद्रपुर, जिला उधमसिंह नगर क्षेत्रफल: 600.00 वर्ग फुट / 52.04 वर्ग मी० नौदरी क्षेत्रफल: 645.6 वर्ग फुट / 60.00 वर्ग मी० नौदरी: पू: अमरजित सिंह चौधरी का भूमि, प: बिका मकान का शेष भाग, उ: अन्य की भूमि, द: 20 फुट सड़क

१. गूगलान और, या वस्तु की तिथि तब 18 प्रतिशत प्रतिशत की लागू दर से ब्याज, आसन्निक या, लागत, मुलक सकेत, यदि, उक्त कारणावली एडोलीओ शिओ को अंतर्गत मुनाफा कर्ता से बिफल होवे, तो इस अधिनियम की धारा 13(4) लागू होगी। अंतर्गत एडोलीओ शिओ लागतों पर परिणामों के संघर्ष में एडोलीओ शिओ/ कानूनन वारिसों/ कानूनन प्रतिनिधियों की सम्पूर्ण जोखिम पर ऊपर प्रिभुत परिसम्पत्तियों/ अचल सम्पत्तियों के अंतर्गत आगे की कार्यावली/ कानूनन वारिसों/ कानूनन प्रतिनिधियों की, इस अधिनियम के अंतर्गत एडोलीओ शिओ की पूर्ण लिखित सहमति के बिना उक्त एडोलीओ शिओ/ कानूनन वारिसों/ कानूनन प्रतिनिधियों बिना, एडोलीओ अथवा अन्य रूप में एडोलीओ प्रिभुत परिसम्पत्तियों/ अचल सम्पत्तियों का अंतर्गत नहीं कर सकते हैं। यदि कोई व्यक्ति इसका उल्लंघन करेगा/ है अथवा इस अधिनियम के प्राधान्यों अथवा उसके अंतर्गत निहित निमित्त निमित्त का उल्लंघन करे पर इस अधिनियम के प्राधान्यों के अंतर्गत कैंद एवं/ अथवा दंड हो सकता है।

हाउसिंग डेवलपमेंट फाइनेंस कार्पोरेशन लिमिटेड के लिए
(ग्राहक अधिकारी)
कृत कार्यालय : एचबीएफसी लि०, रेमन हाउस, एच बी पारेख मार्ग, 169, बैकबे रेलवेस्टेशन, चर्चगेट, मुम्बई 400 020
CIN : L70100MH1977PLC019916 वेबसाइट : www.hdfc.com